

Effecten op de omgeving

MOGELIJKE EFFECTEN VAN DE AANVRAAG OP DE OMGEVING (MENS EN MILIEU)

Heeft de aanvraag mogelijke effecten op de mobiliteit?

Ja

Heeft de aanvraag mogelijke effecten op de bodem en hierdoor een mogelijk effect op het milieu?

Ja

Heeft de aanvraag mogelijke effecten op het watersysteem en hierdoor een mogelijk effect op het milieu?

Ja

Heeft de aanvraag mogelijke effecten op de luchtkwaliteit en hierdoor een mogelijk effect op het milieu?

Nee. Er zijn geen effecten denkbaar.

Zijn er mogelijke effecten van geluid of trillingen ten gevolge van de aanvraag en hierdoor een mogelijk effect op het milieu?

Ja

Heeft de aanvraag mogelijke effecten op biodiversiteit of kan de aanvraag een betekenisvolle aantasting van de natuurlijke kenmerken van een speciale beschermingszone veroorzaken, zodat een voortoets, impactscoreberekening of een passende beoordeling nodig is?

Ja

Heeft de aanvraag een mogelijk risico op zware ongevallen of rampen?

Ja

Heeft de aanvraag mogelijke effecten op landschap, erfgoed of archeologie?

Ja

Zijn er mogelijke effecten op de gezondheid ten gevolge van de aanvraag?

Ja

Heeft het project een mogelijk effect op ruimtelijke aspecten?

Ja

Zijn er mogelijke effecten op het klimaat ten gevolge van de aanvraag?

Nee. Er zijn geen effecten denkbaar.

Heeft de aanvraag mogelijk nog andere relevante effecten?

Nee

Zijn er door de relatie met andere projecten relevante cumulatieve effecten te verwachten?

Ja

Mobiliteit

EFFECTEN OP MOBILITEIT

Is er een mobiliteitsstudie opgemaakt?

Nee

Beschrijf de mobiliteit die gegenereerd wordt door de aanvraag.

Zie Addendum E1

Addendum E01_Mobiliteit_Luminus_Magellaanstraat.pdf

Motiveer waarom de effecten op de mobiliteit al dan niet aanzienlijk zijn.

Zie addendum E01, hierboven opgeladen.

Bodem

EFFECTEN OP DE BODEM

Beschrijf de bronnen van emissies naar de bodem

Zie Addendum E2

Addendum E02_Bodem_Luminus_Magellaanstraat.pdf

Geef de maatregelen die worden ingezet om de effecten op de bodem te voorkomen of te beperken.

Zie addendum E02, hierboven opgeladen.

Motiveer waarom de effecten op de bodem al dan niet aanzienlijk zijn. Schenk hierbij ook aandacht aan effecten op menselijke gezondheid.

Zie addendum E01, hierboven opgeladen.

Watersysteem

EFFECTEN OP HET WATERSYSTEEM

Beschrijf de maatregelen die genomen worden met betrekking tot preventie van vervuiling van het afstromende hemelwater

Schrijf hier de inhoud van deze bijlage of voeg een bestand met de beschrijving toe.

Zie Addendum E03

Addendum E03_Watersysteem_Luminus_Magellaanstraat.pdf

Beschrijf andere effecten, zoals mogelijke bronnen van emissies naar of verstoringen van het watersysteem en de genomen maatregelen om de effecten te beperken.

Schrijf hier de inhoud van deze bijlage of voeg een bestand met de beschrijving toe.

Zie addendum E03, hierboven opgeladen.

Motiveer waarom de effecten van het project op het watersysteem al dan niet aanzienlijk zijn.

Zie addendum E03, hierboven opgeladen.

Geluid of trillingen

EFFECTEN VAN GELUID OF TRILLINGEN

Beschrijf de bronnen van geluid of trillingen.

Zie Addendum E05

Addendum E05_GeluidOfTrillingen_Luminus_Magellaanstraat.pdf

Geef de maatregelen die worden ingezet om de effecten van geluid of trillingen te voorkomen of te beperken.

Zie addendum E05, hierboven opgeladen.

Motiveer waarom de effecten van geluid of trillingen op de omgeving al dan niet aanzienlijk zijn.

Zie addendum E05, hierboven opgeladen.

Indien u wenst, kunt u hier een relevante studie toevoegen ter ondersteuning van uw aanvraag.

Verwijzing_geluidsstudie.pdf

Biodiversiteit

EFFECT BIODIVERSITEIT

Geef de maatregelen die worden ingezet om de invloeden op biodiversiteit zo veel mogelijk te beperken en eventuele schade zo veel mogelijk ongedaan te maken.

Zie Addendum E06

Addendum E06_Biodiversiteit_Luminus_Magellaanstraat.pdf

Komen er door het project stikstofemissies vrij, die een beoordeling vergen volgens het decreet over de programmatische aanpak stikstof (alleen vergunningsplichtige projecten vallen onder dit decreet)? Meer informatie in de praktische Wegwijzer.

Ja, andere

Welk beoordelingskader is voor uw project van toepassing volgens het decreet over de programmatische aanpak stikstof?

Het betreft een mobiliteitsgerelateerd project dat geen vergunningsplichtige exploitatie van een IIOA met 1 of meer stationaire bronnen van stikstofoxiden omvat (niet in de aanlegfase en niet na de aanlegfase). Of het betreft een mobiliteitsgerelateerd project waarbij enkel tijdens de aanlegfase de vergunningsplichtige exploitatie van een stationaire bron voorkomt en waarbij de totale jaaremissie van NOx van het project tijdens de aanlegfase kleiner is dan de gemiddelde jaaremissie van NOx van het project na de aanlegfase. Het betreft niet de exploitatie van een veehouderij of mestverwerkingsinstallatie. Hiervoor geldt het beoordelingskader voor stikstofoxiden veroorzaakt door mobiliteitsgerelateerde projecten.

Bepaal de impact van het project met behulp van het online-instrument Impactscoretool of via eigen berekening bv. op basis van een depositiemodel zoals IMPACT of aan de hand van de tabellen uit <https://pww.natuurenbos.be> de praktische Wegwijzer.

☒ Het betreft een project waarbij de impact wordt berekend

0,186 %

0.186 %

<https://pasberekening.omgeving.vlaanderen.be/#impactscore/rapport/ab1a7d7b-255a-4bd8-b4cd-676130ebf2cf> PAS-berekening - Departement Omgeving

Nee

☐ Het betreft een project waarbij de impact niet wordt berekend omdat op basis van de waarden weergegeven in de van toepassing zijnde tabellen uit de praktische wegwijzer blijkt dat de drempelwaarde van het beoordelingskader niet overschreden wordt.

Als u de KDW niet exact bepaalt, dan kan u werken met KDW 6 kg N/ha/jaar, daardoor wordt rekening gehouden met het meest gevoelige habitatype.

Geef de volgende gegevens:

m

kgN/ha/jaar

Maximaal jaarlijks aantal vervoersbewegingen lichte voertuigen:

Maximaal jaarlijks aantal vervoersbewegingen zware voertuigen:

Voeg een bestand met de berekening toe alsook de motivatie van de in de berekening gehanteerde cijfers en uitgangspunten.

Verwijzing stikstof.pdf

Wat geldt volgens het beoordelingskader voor stikstofoxiden veroorzaakt door mobiliteitsgerelateerde projecten?

Impactscore is kleiner of gelijk aan 1%

Het betreft een

Verkeersgenererend project (zoals winkels, bioscopen, recreatieve terreinen, andere, ...)

Motiveer hoe u aan de bepalingen van het het decreet over de programmatische aanpak stikstof en het toepasselijke beoordelingskader voldoet.

Indien van toepassing:

Geef de link naar de berekening in de depositietrendtool:

Geef de link naar de berekening in de depositietoename tool:

☒ Er dient geen berekening uitgevoerd te worden voor depositietoename of depositietrend

Beschrijf hier de motivering, of laad een bestand op met de motivatie:

Ga na of er andere effecten mogelijk zijn ten aanzien van SBZ (Speciale Beschermingszone) dan stikstofdepositie via de lucht. Voer, als dat relevant is, een voorttoets uit.

Dient u hierdoor een passende beoordeling uit te voeren?

Nee

Als u uw standpunt wenst te onderbouwen, kan u dat hier doen, of u kan een bestand opladen.

Kan de aanvraag effecten veroorzaken op een gebied dat deel uitmaakt van het Vlaams Ecologisch Netwerk (VEN)?

Nee

Is een vergunning of toestemming verleend om af te wijken van de wetgeving met betrekking tot het milieu of het natuurbehoud?

Nee

Voegt u een voorstel tot compensatie van de ontbossing toe?

Nee

Motiveer waarom de effecten op de biodiversiteit al dan niet aanzienlijk zijn

Zie addendum E06, hierboven opgeladen.

Zware ongevallen of rampen

RISICO OP ZWARE ONGEVALLEN OF RAMPEN

Beschrijf de risico's op zware ongevallen of rampen, met inbegrip van de brandveiligheid, ten gevolge van deze aanvraag.

Zie Addendum E07

Addendum E07_ZwareOngevallenOfRampen_Luminus_Magellaanstraat.pdf

Geef de maatregelen die worden ingezet om de risico's op zware ongevallen of rampen te voorkomen of te beperken.

Zie addendum E07, hierboven opgeladen.

Indien u wenst, kunt u een relevante veiligheidsstudie toevoegen ter ondersteuning van uw aanvraag.

Verwijzing_veiligheidsstudie.pdf

Motiveer waarom het risico op zware ongevallen of rampen al dan niet aanzienlijk is.

Zie addendum E07, hierboven opgeladen.

Landschap, erfgoed of archeologie

EFFECTEN OP LANDSCHAP, ERFGOED OF ARCHEOLOGIE

Beschrijf de potentiële effecten van de aanvraag op landschap en erfgoed.

Zie Addendum E08

Addendum E08_OnroerendErfgoed_Luminus_Magellaanstraat.pdf

Geef de maatregelen die worden ingezet om de effecten van de aanvraag op het landschap en erfgoed te voorkomen of te beperken.

Zie addendum E08, hierboven opgeladen.

Motiveer waarom de effecten op landschap, erfgoed en archeologie al dan niet aanzienlijk zijn.

Zie addendum E08, hierboven opgeladen.

Gezondheid

EFFECT OP GEZONDHEID.

Beschrijf de bronnen van licht of straling

Zie Addendum E09

Addendum E09_EffectenVanLichtOfStraling_Luminus_Magellaanstraat.pdf

Geef de maatregelen die worden ingezet om de effecten van licht of straling te voorkomen of te beperken

Zie addendum E09, hierboven opgeladen.

Beschrijf de bronnen van biologische stressoren.

Zie addendum E09, hierboven opgeladen.

Geef de maatregelen die worden ingezet om de effecten van biologische stressoren te voorkomen of te beperken.

Zie addendum E09, hierboven opgeladen.

Geef de maatregelen die worden ingezet om de effecten van schadelijke stoffen die via water of de bodem in het lichaam terechtkomen, te voorkomen of te beperken

Zie addendum E09, hierboven opgeladen.

Motiveer waarom de effecten door blootstelling aan geluid, trillingen, lucht, licht straling, biologische stressoren, bodem en water op de menselijke gezondheid al dan niet aanzienlijk zijn.

Zie addendum E09, hierboven opgeladen.

Ruimtelijk aspect

EFFECT RUIMTELIJK ASPECT

Beschrijf de potentiële effecten van de aanvraag op ruimtelijke aspecten.

Zie Addendum E13

Addendum E13_RuimtelijkeAspecten_Luminus_Magellaanstraat.pdf

Geef de maatregelen die worden ingezet om deze effecten te voorkomen of te beperken.

Zie addendum E13, hierboven opgeladen.

Motiveer waarom deze effecten al dan niet aanzienlijk zijn.

Zie addendum E13, hierboven opgeladen.

Cumulatieve

CUMULATIEVE EFFECTEN

Beschrijf de potentiële cumulatieve effecten van de aanvraag.

Zie Addendum E12

Addendum E12_CumulatieveEffecten_Luminus_Magellaanstraat.pdf

Geef de maatregelen die worden ingezet om deze effecten te voorkomen of te beperken.

Zie addendum E12, hierboven opgeladen.

Motiveer waarom deze effecten al dan niet aanzienlijk zijn.

Zie addendum E12, hierboven opgeladen.